

资产评估结果公示表



资产占有单位或委托方名称（盖章）		甘肃农垦医药药材有限责任公司	
评估目的	根据《甘肃农垦医药药材有限责任公司关于集团公司选聘第三方评估公司的申请》（甘垦药[2025]6号）：甘肃农垦医药药材有限责任公司拟出租位于兰州市榆中县和平镇和平大道工贸一条街148号办公房产的1-3层，为此，甘肃农垦医药药材有限责任公司委托本公司对该经济行为所涉及的甘肃农垦医药药材有限责任公司拟出租办公房产的月租金市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。		
经济行为批准单位	甘肃省农垦集团有限责任公司		
经济行为批准文号			
评估机构名称	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司	机构选聘方式	招投标
评估报告编号	鹏信资估报字[2025]第GGS010号		
评估师姓名	姚建军	编号	62090005
评估师姓名	杨澜	编号	62230035
评估对象与范围	评估对象：甘肃农垦医药药材有限责任公司所持有的位于兰州市榆中县和平镇和平大道工贸一条街148号办公房产1-3层月租金市场价值。评估范围：甘肃农垦医药药材有限责任公司所持有的位于兰州市榆中县和平镇和平大道工贸一条街148号拟出租的办公房产，面积2914.59 m ² 。		
价值类型	市场价值	评估方法	收益法
评估基准日	2025年3月31日		
特别事项说明	见评估报告		
评估结论	采用收益法评估的甘肃农垦医药药材有限责任公司申报评估的办公房产于评估基准日2025年3月31日的含税月租金市场单价为9.91元/月/m ²		
资产评估结果汇总表	见附表	公示地点	甘肃省农垦集团有限责任公司
公示方式	企业网站	公示期间	2025年6月11日至2025年6月17日
公示反馈联系人	李亚博	联系方式	18394435666