

甘肃农垦军民食品保障有限公司股权转让涉及的甘肃农垦 漠北农业发展有限公司股东全部权益市场价值 资产评估报告 摘 要

甘信评字（2024）第 0100 号

重要提示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

甘肃农垦军民食品保障有限公司：

甘肃信立德资产评估事务所（普通合伙）接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，按照必要的评估程序，对贵公司股权转让涉及的甘肃农垦漠北农业发展有限公司股东全部权益在 2024 年 10 月 31 日的市场价值进行了评估。现将评估报告主要内容摘要如下：

一、评估目的：根据《甘肃省农牧投资发展有限公司 2023 年度第五次董事会决议》和《关于军民公司转让漠北公司股权的批复》（甘农牧投函〔2023〕37 号），关于甘肃农垦军民食品保障有限公司股权转让事宜，甘肃信立德资产评估事务所（普通合伙）接受甘肃农垦军民食品保障有限公司的委托，对该经济行为涉及的甘肃农垦漠北农业发展有限公司股东全部权益市场价值进行评估，为甘肃农垦军民食品保障有限公司实现本次经济行为提供价值参考依据。

二、评估对象：甘肃农垦漠北农业发展有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值。

三、评估范围：甘肃农垦漠北农业发展有限公司经审计后的全部资产和负

债；截止评估基准日 2024 年 10 月 31 日，资产账面价值 156.01 万元，负债账面价值 81.91 万元，净资产账面值 74.10 万元；其资产类型主要包括：流动资产（银行存款、应收账款、预付账款、其他应收款和其他流动资产）以及相关负债（应付账款、应交税费和其他应付款）。

四、价值类型：市场价值。

五、评估基准日：2024 年 10 月 31 日。

六、评估方法：资产基础法。

七、评估结论：在实施了资产评估程序和方法后，甘肃农垦漠北农业发展有限公司评估基准日 2024 年 10 月 31 日总资产账面价值 156.01 万元，评估价值 156.01 万元，评估无增（减）值；总负债账面价值 81.91 万元，评估价值 81.91 万元，评估无增（减）。

经评估，甘肃农垦漠北农业发展有限公司股东全部权益价值 74.10 万元。

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。